



COMUNE DI SANTA MARIA A VICO
PROVINCIA DI CASERTA
2° SETTORE LAVORI PUBBLICI

Prot n. 14821 del 1/12/2105

BANDO DI GARA - PROCEDURA APERTA

“APPALTO INTEGRATO COMPLESSO”

(art. 168 del DPR n. 207/2010)

**PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA,
PREVIA ACQUISIZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA IN SEDE DI OFFERTA,
E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI DI**

**“COMPLETAMENTO E TRASFORMAZIONE EX PISCINA COMUNALE IN
PALAZZETTO DELLO SPORT”**

(PROCEDURA APERTA: ai sensi dell’art. 3 comma 37, art. 53 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e dell’art. 168 del D.P.R. 207/2010. CRITERIO OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU’ VANTAGGIOSA: ai sensi degli artt. 81 e 83 del D. Lgs. 163/2006)

CODICE CUP D83B14000000005

CODICE IDENTIFICATIVO GARA: CIG 6029350903

1) STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Santa Maria a Vico, Piazza Roma,81028 Santa Maria a Vico (Ce)- P. I.V.A. 01299510618 - Tel. 0823 759521 – fax 0823 759517, sito: <http://www.comunesantamariaavico.it>;

Responsabile del Procedimento **arch. Luigi DE LUCIA**, E-mail luigi.delucia@comunesantamariaavico.it
PEC ll.pp@pec.comunesantamariaavico.it;

2) PROCEDURA DI GARA:

Procedura aperta ex artt. 54 e 55 del D.Lgs. 163/2006 per l’affidamento mediante **appalto integrato** ex art. 53 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e dell’art. 168 del D.P.R. 207/2010 della **progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta e dell’esecuzione dei lavori a corpo** in oggetto indicati.

L’aggiudicazione, secondo quanto previsto dagli artt. 81 e 83 del D.Lgs.n. 163/2006, avverrà mediante il criterio **dell’offerta economicamente più vantaggiosa** con **valutazione dell’anomalia** delle offerte come previsto dall’art. 86 comma 2, 87 e segg. del D.Lgs.163/2006.

3) LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA ED IMPORTO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, FORMA DI CONTRATTO:

3.1) Luogo di esecuzione dei lavori:

Santa Maria a Vico (Ce), Prolungamento del Viale Libertà;

3.2) Oggetto e descrizione dell’appalto:

Appalto per la Progettazione Esecutiva ed Esecuzione dei Lavori di realizzazione del Palazzetto dello Sport nel Prolungamento del Viale Libertà, compreso l’adeguamento del progetto definitivo presentato come offerta in sede di gara, alle modifiche e/o integrazioni evidenziate in sede di verifica e validazione, ex art. 168 comma 1 del D.P.R. n. 207/2010, e richieste formulate da Enti preposti al rilascio di pareri.

3.3) Lavori di cui si compone l’intervento:

Categoria	Lavorazione	Classifica	Importo	Categorie
OG1	Edifici Civili e Industriali	III	€ 685.000,00	Prevalente
OS33	Coperture Speciali	I	€ 250.000,00	Scorporabile/subappaltabile

La categoria prevalente è subappaltabile, a scelta del concorrente, nella misura massima del 30% ai sensi dell’art. 118 comma 2 del D. Lgs. 163/2006.

3.4) Importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa:

Compresi l'Importo dei Lavori, gli Oneri per la Sicurezza e la quantità di manodopera e il corrispettivo per la Progettazione Esecutiva e Coordinamento per la Sicurezza in Fase di Progettazione dell'appalto è pari a:

Importo complessivo dell'intervento € **1.020.510,22** così distinto:

- Importo dei lavori soggetto a ribasso: € **894.670,00**
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso(diretti e indiretti): € **40.330,00**
- Compenso attività di Progettazione Definitiva soggetto a ribasso: € **47.726,72**
- Compenso attività di Progettazione Esecutiva e compenso attività di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione soggetto a ribasso: € **37.783,50**

3.5) Modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione:

a corpo ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs.163/2006 primo periodo, del Codice dei Contratti e dell'art. 43 del D.P.R. n. 207/2010. L'importo contrattuale a corpo, fisso ed invariabile è onnicomprensivo, s'intende quindi compensato all'appaltatore ogni onere dell'esecuzione dei lavori, delle prestazioni, degli oneri e delle spese di Progettazione Definitiva ed Esecutiva e del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione, meglio specificato negli elaborati di gara.

4) DURATA DELL'APPALTO E TERMINI DI ESECUZIONI DEI LAVORI:

Progetto Esecutivo: giorni **60 (sessanta)**, naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipula del contratto per la consegna del progetto esecutivo redatto tenendo conto del progetto definitivo e delle migliorie offerte in sede di gara. Il termine per la progettazione esecutiva, pari a 60 giorni, è oggetto di offerta di ribasso da parte del concorrente fino ad un **ribasso massimo di 30 giorni**;

Esecuzione dei lavori: giorni **540 (cinquecentoquaranta)** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del Verbale di Consegna, per l'esecuzione ed ultimazione dei lavori conseguente all'approvazione del Progetto Esecutivo. Il termine per l'esecuzione ed ultimazione di lavori, pari a 540 giorni, è oggetto di offerta di ribasso da parte del concorrente fino ad un **ribasso massimo pari a 450 giorni naturali e consecutivi**; l'inosservanza del termine offerto dall'aggiudicazione in sede di gara per la realizzazione dell'edificio comporterà l'applicazione delle penali previste nello schema di contratto.

In caso di tardiva disponibilità dell'area tale termine sarà calcolato dalla data di consegna della disponibilità dell'area.

5) DOCUMENTAZIONE:

Le regole che disciplinano la partecipazione alla Gara, le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa e le procedure di aggiudicazione dell'appalto sono contenute nel presente bando e ulteriormente specificate nel Disciplinare di Gara sono disponibili sul sito internet del Comune di Santa Maria a Vico all'indirizzo: <http://www.comunesantamariaavico.it>.

6) TERMINE, INDIRIZZO, MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE, DATA DI INIZIO DELLA GARA:

6.1) Termine ultimo ricevimento offerte e indirizzo:

I plichi contenenti le offerte e la documentazione richiesta dovranno pervenire, **pena l'esclusione**, entro le **ore 12:00 del giorno 11/02/2015**, all'Ufficio Protocollo del Comune in Santa Maria a Vico, Piazza Roma, 81028 Santa Maria a Vico (Ce) - Settore II Lavori Pubblici.

6.2) Modalità:

I soggetti interessati alla gara d'appalto, dovranno far pervenire entro le **ore 12:00** del giorno **11/02/2015**, all'Ufficio Protocollo del Comune in Santa Maria a Vico, Piazza Roma, 81028 Santa Maria a Vico (Ce) - Settore II Lavori Pubblici, **a pena l'esclusione**, un plico generale regolarmente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura che a sua volta dovrà contenere:

- a) una busta riportante all'esterno il nominativo del mittente e la dicitura: **BUSTA "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente i documenti e le dichiarazioni riportate nel Disciplinare di Gara;
- b) una busta riportante all'esterno il nominativo del mittente e la dicitura: **BUSTA "B - OFFERTA TECNICA"**, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente l'offerta, redatta con le modalità riportate nel Disciplinare di Gara;
- c) una busta riportante all'esterno, il nominativo del mittente e la dicitura: **BUSTA "C - OFFERTA TEMPO"**, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente l'offerta tempo per la realizzazione dell'opera.

d) una busta riportante all'esterno il nominativo del mittente e la dicitura **BUSTA "D – OFFERTA ECONOMICA"** sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente l'offerta, redatta con le modalità riportate nel Disciplinare di gara;

6.3) Apertura delle offerte:

Prima seduta pubblica il giorno **19/02/2015 alle ore 10,00**, presso il Comune di Santa Maria a Vico, settore LL.PP. 1° piano, in tale seduta si procederà all'apertura dei plichi presentati dalle ditte concorrenti e alla verifica della documentazione amministrativa e della completezza della documentazione tecnica; successivamente in una o più sedute riservate, si procederà, sulla base della documentazione contenuta nelle buste interne all'assegnazione dei punteggi con le modalità e i criteri stabiliti nel Disciplinare di Gara. Infine in seduta pubblica, la cui data sarà comunicata a mezzo di avviso pubblicato sul sito della stazione appaltante, con un preavviso minimo di 3 (tre) giorni lavorativi, previa lettura della graduatoria provvisoria, determinata dall'attribuzione dei punteggi per il merito tecnico, si procederà all'apertura dell'offerta temporale-certificazione e dell'offerta economica per la determinazione dell'offerta più vantaggiosa.

7) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti delle ditte partecipanti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

Garanzie richieste a corredo dell'offerta: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

8.1 Cauzione provvisoria: a pena di esclusione, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (€ **20.410,20**), ex art. 75 del D.Lgs.163/2006, mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01/09/1993, n. 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta ed integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile;

8.2 Dichiarazione: di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs.01/09/1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, ex art. 113 del D.Lgs.163/2006, in favore della stazione appaltante valida fino all'emissione del certificato di collaudo.

Gli importi della garanzia provvisoria e della garanzia fideiussoria definitiva (*non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del D.Lgs.163/2006*), saranno ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale della serie ISO 9001:2000 oppure ISO9001:2008, in corso di validità, così come previsto dagli art. 75, comma 7 e 113 comma 1 del D.Lgs.163/2006, con obbligo di allegazione di documentazione giustificativa, pena l'inammissibilità dell'offerta.

Le garanzie assicurative richieste all'aggiudicatario saranno:

- polizza assicurativa per rischi d'esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di € 1.000.000,00 ex art. 129, comma 1, D.Lgs.163/2006 e art. 125 D.P.R. n. 207/2010, conforme allo schema 2.3 approvato con D.M. n. 123 del 2004;
- polizza assicurativa per responsabilità nella progettazione esecutiva ex art. 111, comma 1, D.Lgs.163/2006 e art. 269 D.P.R. n. 207/2010, conforme allo schema 2.2 approvato con D.M. n. 123 del 2004, per un massimale non inferiore ad € 500.000,00, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo.

9) FINANZIAMENTO:

Riguardo alle **forme e fonti di finanziamento** per la copertura della spesa, l'intervento sarà realizzato con le seguenti provviste:

- | | |
|--|-----------------------|
| • Fondi ex Legge 65/1987 – Mutuo n. 4487983/00 | |
| Cassa Depositi e Prestiti – Mutuo n. 4487983/01 per | € 975.602,78 |
| • Nuovo Mutuo (<i>in corso di perfezionamento</i>) | € 274.397,62 |
| | € 1.250.000,00 |

Pagamenti: a stati di avanzamento lavori emessi dal direttore lavori.

Il compenso per la **progettazione definitiva** sarà liquidato a seguito dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto.

Il compenso per la **progettazione esecutiva** sarà liquidato successivamente all'approvazione del progetto da parte della Stazione Appaltante.

Qualora la progettazione sia stata eseguita da professionisti dipendenti dall'Appaltatore o facenti parte del suo staff tecnico, il pagamento dei corrispettivi è effettuato a favore dell'Appaltatore, previa presentazione della polizza di garanzia prevista dall'art. 111 del D.Lgs.163/2006.

Nel caso di professionisti indicati o associati, le spese tecniche per la progettazione saranno corrisposte a seguito di regolare emissione di fattura direttamente al progettista/ai progettisti.

Anticipazioni: l'anticipazione sul prezzo contrattuale in favore dell'appaltatore avverrà a norma delle vigenti leggi.

10) CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI:

L'offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dalla ricevuta (in originale o in copia) attestante il versamento di **€ 140,00** alla Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, secondo le modalità indicate nella deliberazione dell'Autorità per la vigilanza del 05/03/2014;

11) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

I concorrenti di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006, costituiti da imprese singole imprese riunite o consorziate ex artt. 35, 36 e 37 del D. Lgs. n. 163/2006, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziati ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006, nel rispetto dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010, nonché gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dal D.Lgs.163/2006 e dal D.P.R. n. 207/2010. I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti d'ordine generale di cui all'art. 38 e 90 comma 8 del D.Lgs. n. 163/06 e art. 253 del D.P.R. n. 207/2010, per tutti gli adempimenti richiesti si rinvia a quanto specificato nel disciplinare di gara. I concorrenti devono essere iscritti al registro delle Imprese tenuto dalla C.C.I.A.A., mentre per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia vale quanto previsto all'art. 39 comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006.

I concorrenti possono avvalersi dell'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del D. Lgs.n. 163/2006, secondo le modalità previste dal medesimo decreto e dal disciplinare di gara.

Sono altresì ammessi RTI con progettisti secondo quanto specificato nel disciplinare di gara.

Possono svolgere la progettazione i soggetti di cui all'art. 90 comma 1 lettere d), e), f), f-bis), g) e h) del D.Lgs. n. 163/2006. Per le società di ingegneria, le società professionali, i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneri è necessario possedere i requisiti previsti rispettivamente dagli artt. 254, 255 e 256 del D.P.R.n. 207/2010.

All'atto dell'affidamento dell'incarico dovrà essere dimostrata la regolarità contributiva del soggetto affidatario come previsto dall'art. 90, comma 7 del D.Lgs.163/2006.

12) REQUISITI TECNICO-ORGANIZZATIVI ED ECONOMICO FINANZIARI DI AMMISSIBILITÀ PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

Trattandosi di appalto integrato le imprese partecipanti dovranno alternativamente possedere:

- attestazione di qualificazione SOA per progettazione e costruzione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere e possedere altresì attraverso il proprio staff di progettazione, ai sensi dell'art. 92 comma 6 lett. b) del D.P.R. n. 207/2010 i requisiti di cui agli art. 79 comma 7 e 267 del succitato D.P.R., come meglio specificati al paragrafo seguente;
- l'attestazione SOA di sola costruzione, purché la classifica della attestazione posseduta copra la somma di lavori e sicurezza ed il concorrente indichi o associ un progettista di cui all'art. 90 comma 1 lettere d), e), f), f-bis), g), h) del D.Lgs.163/2006 cui intende affidare la progettazione, iscritto negli appositi albi previsti dagli ordinamenti professionali secondo le rispettive competenze normativamente previste, in possesso dei requisiti di cui all'art.267 del D.P.R. n. 207/2010, come meglio specificati al paragrafo seguente.

Inoltre è richiesta idonea certificazione del sistema di qualità (obbligatoria per classifiche possedute superiori all'allegato A) conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati ai sensi della normativa europea, così come previsto dall'art. 40 comma 3 lett. a) del D.Lgs.163/06.

Ciascun concorrente dovrà produrre la documentazione richiesta nel Disciplinare di gara disponibile sul sito di cui al punto 1) al quale si rinvia per il dettaglio dei requisiti richiesti.

I progettisti dello staff di progettazione, ovvero indicati o associati dal concorrente, devono possedere il seguente requisito (così come previsto dall'art. 92 comma 6 lett. b) e dall'art. 267 comma 3, 4 e 5 del D.P.R.n. 207/2010):

- l'avvenuto espletamento, in applicazione del regime transitorio di cui all'art. 253, comma 15-bis del DD.Lgs.163/2006, nei migliori cinque anni del decennio antecedente la pubblicazione del presente bando, di servizi di cui all'art. 252 del D.P.R.n. 207/2010 attinenti la sola progettazione relativi a lavori analoghi ed appartenenti ad ognuna delle classi e categorie a cui si riferiscono i servizi di progettazione da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari o superiore a 1 volta l'importo stimato dei lavori da progettare:

Classe	Categoria	Importi (Euro)
I	c	€ 655.000,00
I	g	€ 190.000,00
III	a	€ 30.000,00
III	b	€ 30.000,00
III	c	€ 30.000,00

Ai sensi dell'art. 267 comma 4 del D.P.R. n. 207/2010, i servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010 valutabili per la dimostrazione dei requisiti sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando (come sopra specificato), ovvero la parte di essi ultimata ed approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi (art.263 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010). Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati ai sensi del D.P.R. n. 445/00 dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima (art. 263 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010).

Si precisa che gli importi richiesti ai sopraindicati punti devono intendersi al netto di qualsiasi onere fiscale e/o previdenziale.

I requisiti di ordine speciale previsti all'art. 79 comma 7 del D.P.R. n. 207/2010 devono essere posseduti, a **pena di esclusione**, dai concorrenti, ai sensi di legge (*il numero minimo dei componenti lo staff, dei quali almeno la metà laureati, è stabilito in due per le imprese qualificate fino alla classifica III-bis, in quattro per le imprese appartenenti alla IV, alla IV-bis ed alla V classifica, ed in sei per le imprese qualificate nelle classifiche successive*).

13) MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

La stazione Appaltante si riserva di effettuare la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario, ai sensi dell'art. 6-bis del D.Lgs.163/2006 e della Deliberazione n. 111 del 20/12/2012. (**AVCpass con acquisizione PassOE**).

14) TERMINE E VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della Gara.

15) CRITERI E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto sarà aggiudicato con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i.. La valutazione delle offerte sarà effettuata con riferimento agli elementi (e sub elementi) di valutazione ed ai relativi punteggi massimi indicati nella seguente tabella:

	ELEMENTI DI NATURA TECNICO-QUALITATIVA	P sub	P criterio	P totale
	Offerta Tecnica -B-			75
B1	QUALITÀ E COMPLETEZZA DEL PROGETTO DEFINITIVO PRESENTATO. IL PROGETTO DEFINITIVO DOVRÀ ESSERE REDATTO NEL RISPETTO DELLE "NORME CONI PER L'IMPIANTISTICA SPORTIVA" APPROVATE CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO NAZIONALE DEL CONI N.1279 DEL 25 GIUGNO 2008 E DELLE INDICAZIONI PLANOVOLUMETRICHE DEL PROGETTO			

	PRELIMINARE A BASE DI GARA		20	
B2	SOLUZIONI MIGLIORATIVE PER L'INNALZAMENTO DEGLI STANDARD DI QUALITÀ E SICUREZZA IN CANTIERE ANCHE CON L'IMPIEGO DI SISTEMI DI CONTROLLO TELEMATICO. RIDUZIONE DI INQUINAMENTO ACUSTICO E DI INQUINAMENTO DA POLVERI DURANTE LE LAVORAZIONI. MODALITÀ ORGANIZZATIVE DEL CANTIERE E MODALITÀ REALIZZATIVE DEGLI INTERVENTI TALI DA RIDURRE GLI EFFETTI NEGATIVI E DI IMPATTO SULLA POPOLAZIONE RESIDENTE		20	
B3	MODALITÀ E TEMPI RELATIVI AI SERVIZI DI GARANZIA E DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE OPERE REALIZZATE (MAX 36 MESI – MIN 12 MESI)		5	
B4	MIGLIORIE RELATIVE ALLA QUALITÀ DELL'INTERVENTO EDILIZIO IN RELAZIONE ALLE MODALITÀ DI ESECUZIONE ED ALL'INCREMENTO DELL'ESTENSIONE		30	
B4.a	Modalità di esecuzione ed incremento dell'estensione degli impianti per l'area gioco e le aree destinate al pubblico (elettrico, illuminazione, climatizzazione, antincendio)	15		
B4.b	Modalità di esecuzione ed incremento dell'estensione degli allestimenti delle aree destinate al pubblico (tribune)	5		
B4.c	Modalità di esecuzione ed incremento dell'estensione degli interventi previsti per il piazzale e per le aree esterne	10		
	ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA			
	Offerta Tempo -C-			20
C1	TEMPO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA – TERMINE MASSIMO ENTRO IL QUALE DOVRÀ ESSERE PRESENTATO IL PROGETTO ESECUTIVO. IL PREDETTO TERMINE NON POTRÀ COMUNQUE ESSERE INFERIORE A 30 GIORNI (MAX 60 GG. – MIN 30 GG.)		10	
C2	TEMPO DI ESECUZIONE – TERMINE MASSIMO INDEROGABILE ENTRO IL QUALE DOVRANNO ESSERE ULTIMATI I LAVORI DI COSTRUZIONE SULLA BASE DEL PROGETTO ESECUTIVO APPROVATO. LA DURATA DEL CANTIERE NON POTRÀ COMUNQUE ESSERE INFERIORE A 450 GIORNI (MAX 540 GG. – MIN 450 GG.)		10	
	Offerta Economica -D-			5
D1	PREZZO – PERCENTUALE DI RIBASSO OFFERTO SULL'IMPORTO A BASE DI GARA (IMPORTO LAVORI, PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA)		5	
	Sommano			100

secondo i criteri e le modalità analiticamente esplicitate nel **Disciplinare di Gara**.

16) VARIANTI:

La proposta progettuale presentata nel Progetto Definitivo, dovrà rispettare le indicazioni planometriche del Progetto Preliminare posto a base di gara. Sono ammesse modifiche delle dimensioni in planimetria e in altezza dell'organismo edilizio che non ne modifichino la morfologia della sagoma, così come definita nell'elaborato posto a base di gara **"05 PLANIMETRIA GENERALE ED ELABORATI GRAFICI"**.

17) SOPRALLUOGO DEI LAVORI E PRESA VISIONE DEGLI ELABORATI PROGETTUALI:

Allo scopo di assicurare la piena conoscenza dello stato dei luoghi e dei contenuti del progetto i concorrenti dovranno acquisire e presentare fra i documenti di gara le attestazioni, **a pena di esclusione** dalla procedura di gara, di seguito previste:

- **dichiarazione unilaterale** di presa visione dei documenti di gara ai sensi del DPR 445/200.

Sopralluogo: la ditta partecipante **ha l'obbligo** di inserire nella busta n.1 il **Mod.B4** (dichiarazione unilaterale di presa visione) ai sensi dell'art. 106 comma 2 del DPR 207/2010.

Il **sopralluogo** potrà essere effettuato autonomamente, ovvero previo contatto o richiesta al tel/fax 0823/759524 congiuntamente a personale dell'ufficio.

In caso di sopralluogo congiunto non verrà rilasciata alcuna attestazione da parte dell'Ente.

18) PRIVACY:

I dati personali relativi ai partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara. Titolare del trattamento è l'arch. Luigi DE LUCIA.

19) ALTRE INFORMAZIONI:

- l'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una Commissione Giudicatrice, nominata dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. n. n. 163/2006 e ss. mm. e ii., sulla base dei criteri e dei pesi indicati nel presente Bando e nel Disciplinare di Gara;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente ed idonea; In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- non ammessi soggetti privi dei requisiti di cui all'articolo 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
- non ammessi soggetti fra di loro in situazione di controllo che abbiano presentato offerte concorrenti ovvero concorrenti che intendano partecipare in forma singola e in forma associata ovvero associati in più raggruppamenti;
- gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in Euro adottando il valore dell'Euro;
- gli eventuali subappalti sono disciplinati dall'articolo 118 del D.Lgs. n.163/2006;
- l'appaltatore deve eleggere domicilio nel luogo nel quale ha sede l'ufficio della direzione dei lavori;
- tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competente sede giurisdizionale con esclusione della competenza arbitrale;
- la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, D.Lgs.n.163/2006 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;
- l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata all'eventuale verifica e comprova dei requisiti, agli adempimenti in materia di lotta alla criminalità organizzata di cui al D.P.R. n. 252/1998 e all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della stazione appaltante;
- la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara e le Imprese concorrenti, o l'Impresa provvisoriamente aggiudicataria, non avranno nulla a pretendere per la mancata aggiudicazione;
- i requisiti richiesti per partecipare alla gara devono essere posseduti alla data di pubblicazione del bando;
- eventuali ricorsi avverso il bando e le procedure di gara possono essere proposti esclusivamente dal T.A.R. per la Campania, nei modi e nei termini previsti dal titolo V del Libro Quarto del Codice del Processo Amministrativo approvato con D. Lgs. n. 104/2010;
- le controversie contrattuali saranno deferite all'Autorità giudiziaria del Foro competente per territorio;

20) COMUNICAZIONI E INFORMAZIONI:

Il Bando di Gara, secondo gli schemi previsti dalla normativa vigente e, inottemperanza alla stessa, viene pubblicato:

- 1) sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
 - 2) all'Albo Pretorio on line del Comune di Santa Maria a Vico (Ce);
 - 3) sul sito internet/profilo di committente: <http://www.comunesantamariaavico.it>,
 - 4) sul sito internet <http://www.serviziocontrattipubblici.it> .
 - 5) per estratto su un quotidiano nazionale e su un quotidiano locale;
- salva ogni ulteriore forma di pubblicità

Fatti salvi gli obblighi di pubblicità e comunicazioni predetti, con avviso sul sito internet: <http://www.comunesantamariaavico.it> si renderanno note tutte le comunicazioni, i chiarimenti, le

rettifiche e/o le modifiche inerenti l'appalto, nonché le eventuali modifiche della data fissata e della convocazione delle eventuali successive sedute di gara. Tale metodo di comunicazione verrà adottato anche nel caso di nuova aggiudicazione a seguito di decadenza o annullamento della precedente.

Nello stesso sito, a procedura di aggiudicazione definita, verrà data comunicazione del nominativo dell'aggiudicatario. Tutte le informazioni tecniche ed amministrative relative alle opere in oggetto possono essere richieste esclusivamente tramite PEC all'indirizzo ll.pp.@pec.comunesantamariaavico.it entro il termine ultimo del **28/01/2015**. La risposta al quesito sottoposto verrà resa esclusivamente mediante pubblicazione, unitamente al quesito, sul sito internet: <http://www.comunesantamariaavico.it>.

Il Comune di Santa Maria a Vico si riserva di prorogare il termine di presentazione delle offerte ove le risposte fornite comportino modifiche degli atti di gara.

Ai sensi dell'art. seguito dell'entrata in vigore dell'art. 34, comma 35, della L. n. 221 del 17/12/2012, "a partire dal 01 gennaio 2013 sono posti a carico degli aggiudicatari di contratti pubblici gli oneri di pubblicità legali conseguenti alle spese per la pubblicazione dei bandi e degli avvisi di gara". Tali oneri devono essere versati alla stazione appaltante entro 60 giorni dall'aggiudicazione dell'appalto a titolo di rimborso delle spese sostenute dalla stessa per l'assolvimento degli obblighi di pubblicazione previsti dal comma 7, secondo periodo, dell'art. 66 e comma 5, secondo periodo, dell'art. 122 del D. Lgs. 163/2006.

Santa Maria a Vico 15/12/2014



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

arch. Luigi De Lucia

MODULISTICA

- | <u>Modello</u> | <u>Domanda</u> |
|-------------------------|---|
| ▪ <u>Modello A</u> | Identificazione soggetto progettista; |
| ▪ <u>Modello A1</u> | Dichiarazione unica esecutore dei lavori |
| ▪ <u>Modello B</u> | Dichiarazione unica progettista |
| ▪ <u>Modello B1.1</u> | Dichiarazione concernente l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto (ex art. 38, comma 1, lettere b e c, del D.Lgs. n. 163/2006); |
| ▪ <u>Modello B1</u> | Dichiarazione sostitutiva ex art. 38, comma 1, lettera m-ter del D.Lgs. n. 163/2006; |
| ▪ <u>Modello B1-bis</u> | Dichiarazione sostitutiva ex art. 38, comma 1, lettera m-quater del D.Lgs. n. 163/2006; |
| ▪ <u>Modello B1-ter</u> | Dichiarazione concernente l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto (ex art. 38, comma 1, lettera c, del D.Lgs. n. 163/2006) per soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente); |
| ▪ <u>Modello B2</u> | Dichiarazione concernente l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto (ex art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h) i), l), m), m-bis), del D.Lgs. n. 163/2006); |
| ▪ <u>Modello B3</u> | Dichiarazione unilaterale; |
| ▪ <u>Modello B4</u> | Dichiarazione di osservanza Protocollo di Legalità; |
| ▪ <u>Modello B5</u> | Dichiarazione al sensi degli artt. 51, 52 e 53 della L.R. n. 3/07; |
| ▪ <u>Modello B6</u> | Offerta Economica |
| ▪ <u>Modello C</u> | Elementi per richieste DURC; |
| ▪ <u>Modello D</u> | Dichiarazione per preventivo tentativo stragiudiziale di conciliazione; |
| ▪ <u>Modello E</u> | Dichiarazione accettazione per consegna anticipata dei lavori; |
| ▪ <u>Modello F</u> | Dichiarazione sostitutiva per regolarità Contributiva; |
| ▪ <u>Modello G</u> | |